



Аренда

Аренда Торговое помещение

Москва,

Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, бизнес-квартал Прокшино

 Прокшино

 **₽ 534 000**



Аренда торгового помещения площадью 89 м2 по улице Прокшино бизнес-квартал, к1, (1 минута пешком от метро Прокшино).

Помещение 89 м2 на 1 этаже, открытая планировка, высота потолка 5 м, один вход один с фасада, витражные окна. Электрическая мощность 25 кВт. Место для размещения рекламы.

Помещение располагается в новом строящемся торгово-офисном центре "БК Прокшино" - это 13-этажный современный бизнес-центр класса А с собственным подземным и наземным паркингом. Часть первого этажа занимает супермаркет с прикассовыми помещениями, а так же street retail на первой линии. Рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Здание введено в эксплуатацию. Ключи декабрь 2024г. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 534 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Общая площадь: 89 м²

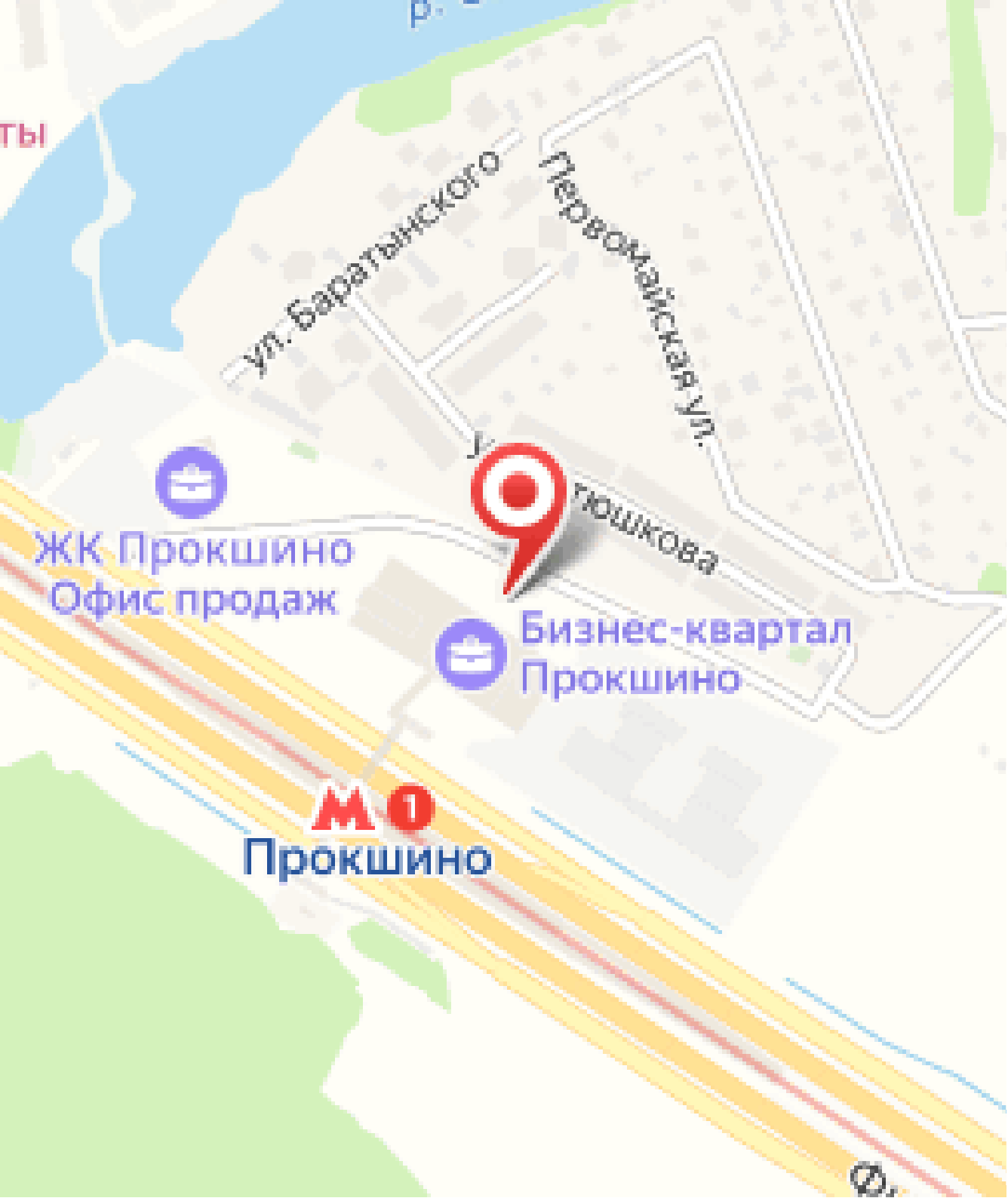
Этаж: 1

Название Жилого Комплекса: ЖК «Прокшино»



Вид объекта: Торговое помещение

Этажность дома: 13



ЖК Прокшино
Офис продаж

Бизнес-квартал
Прокшино

МО
Прокшино