



Аренда

Аренда на Кузнецком Мосту

Москва, Мещанский

г Москва, ул Кузнецкий Мост, д 21/5

- 📍 Кузнецкий мост
- 📍 Лубянка

💎 **₽ 1 400 000**



Аренда торгового помещения 431,5 м2 на Кузнецком Мосту, д. 21/5 (4 минут пешком от метро Кузнецкий Мост). 1-я линия домов.

Помещение 431,5 м2 располагается на 1 этаже 224,1 м2 и подвал 207,4м2 , зальная планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 4-5м, витринные окна по фасаду. Помещение с ремонтом. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде.

Помещение располагается на первой линии Кузнецкий Мост. Рекламный потенциал. Исторический район, большой поток пешеходного трафика. Окружение — ресторан домашней кухни "Грузинские каникулы", "Гриль Хаус", Банк ВТБ, Центральный Детский Магазин.

Аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 1 400 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Общая площадь: **431 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **6**



Планы этажей

подвал

1 этаж

